

# Arpalazio

Agenzia regionale protezione ambientale del Lazio

**Contratto per lavori inerenti le indagini geognostiche e ambientali in attuazione del piano della caratterizzazione del "Bacino del lago di Vico".**

**Codice identificativo di gara CIG Z9D06A191A.**

**Importo di aggiudicazione : \_\_\_\_\_ compresi gli oneri per la sicurezza.**

## PREMESSO

- a) che con determinazione n. .... del ..... è stata indetta la gara per l'affidamento dei lavori inerenti le indagini geognostiche e ambientali in attuazione del piano della caratterizzazione del "Bacino del lago di Vico", ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006, da aggiudicarsi in conformità al criterio del prezzo più basso, ex art. 82 del D.Lgs. 163/2006;
- b) che il disciplinare di gara per la procedura di affidamento in economia è stato pubblicato sul sito internet dell'Agenzia come prescritto dall'art. 11 del Regolamento interno per l'affidamento e l'esecuzione di lavori, nonché di forniture di beni e servizi in economia;
- c) che il giorno \_\_\_\_\_, nella seduta di gara, è stata dichiarata provvisoriamente aggiudicataria dell'appalto \_\_\_\_\_, la quale ha offerto un importo per le suddette lavorazioni pari a \_\_\_\_\_, oltre gli importi non soggetti a ribasso, per un valore totale dell'appalto pari a € \_\_\_\_\_, oltre l'I.V.A.;
- d) che con deliberazione n..... del ..... la gara è stata definitivamente aggiudicata alla menzionata ....., alle condizioni già precisate, a seguito del riscontro della regolarità delle procedure seguite;
- e) che si sono acquisiti tutti i documenti necessari a comprovare la capacità giuridica, l'adeguata capacità economico-finanziaria, la idoneità tecnico organizzativa ed adeguata dotazione in attrezzature ed organico della menzionata impresa, come richiesto dal disciplinare di gara;

Al presente contratto è allegato il disciplinare tecnico che ne costituisce parte integrante e sostanziale.

Tutto ciò premesso,

## SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

### Articolo 1

#### (oggetto dell'appalto)

- f) Il Dirigente della Divisione Patrimonio Beni e Servizi dell'Agenzia regionale per la protezione ambientale del Lazio (d'ora in poi denominata Agenzia), il quale dichiara di intervenire al presente atto, non in proprio ma per conto dell'ente che rappresenta, partita I.V.A. 00915900575, affida alla ditta..... - ....., con sede in ....., via del ....., che accetta i lavori inerenti le indagini geognostiche e ambientali in attuazione del piano della caratterizzazione del "Bacino del lago di Vico";

### Articolo 2

#### (obbligazioni dell'appaltatore)

L'appaltatore si obbliga ad eseguire i lavori alle condizioni previste nel presente contratto, nel capitolato tecnico, nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge e regolamentari e conformemente alle disposizioni del D.P.R. 207/2010.

### Articolo 3

#### (corrispettivo dell'appalto)

Il corrispettivo dovuto dall'Agenzia ammonta a € ....., così come risultante dal ribasso offerto in sede di gara, a cui si aggiungono € ..... per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € ....., oltre l'I.V.A.

Ai sensi dell'art. 53 del Dlgs n. 163/2006 e successive modificazioni, il contratto è stipulato a corpo. L'importo complessivo dei lavori previsti a corpo, come determinato a seguito dell'offerta dell'appaltatore, resta fisso e invariabile.

### Articolo 4

#### (pagamenti)

Non è dovuta alcuna anticipazione sull'importo del contratto.

Nel corso dell'esecuzione dei lavori sono erogati all'appaltatore, in base ai dati risultanti dai documenti contabili, pagamenti in acconto del corrispettivo dell'appalto, ogni qualvolta il suo credito per lavori eseguiti e valutati in base ai prezzi offerti, al netto delle prescritte ritenute di cui all'art. n. 143 del D.P.R. 207/2010, raggiunga la cifra di € 15.750,00 e ciò fino alla concorrenza dei nove decimi del prezzo dell'appalto, eventualmente aggiornato da intervenute varianti.

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo n. 141 del D.P.R.207/2010:

- i certificati di pagamento delle rate di acconto sono emessi dal responsabile del procedimento sulla base dei documenti contabili indicanti la quantità, la qualità e l'importo dei lavori eseguiti;

**alla determinazione n. 349 del 28/09/2012**

- nel caso di sospensione dei lavori di durata superiore a novanta giorni la stazione appaltante dispone comunque il pagamento in acconto degli importi maturati fino alla data di sospensione, fatte salve le trattenute di legge.

Alle eventuali cessioni del corrispettivo si applica l'articolo 117 del D.Lgs. 163/2006.

Il pagamento della rata di saldo deve avvenire entro 90 giorni dall'emissione del certificato di regolare esecuzione.

I pagamenti non costituiscono presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, comma 2, del codice Civile. Ad essi si applicano le disposizioni del D.P.R. 207/2010. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 4, c. 3 del DP.R. 207/2010, a garanzia dell'osservanza delle norme e prescrizioni in materia di contratti collettivi e di sicurezza e salute, sull'importo netto progressivo dei lavori è operata una ritenuta dello 0,50%.

**Articolo 5**

**(tempi di esecuzione)**

I lavori (salvo il caso di consegna anticipata in via d'urgenza disposta dal responsabile del procedimento), saranno consegnati all'ottenimento dei permessi rilasciati dagli organi competenti e comunque non oltre 45 (quarantacinque) giorni da tale data.

L'appaltatore darà inizio ai lavori non oltre il ventesimo giorno dalla data del verbale di consegna.

Il tempo per l'esecuzione è fissato in 30 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dal verbale di consegna lavori, come dal cronoprogramma allegato al disciplinare tecnico.

**Articolo 6**

**(penali per il ritardo)**

In caso di ritardo dell'inizio dei lavori oltre il ventesimo giorno dalla consegna, sarà applicata la penale giornaliera di € 50,00 (cinquanta/00) per ogni giorno di calendario di ritardo, fino ad un massimo di 45 giorni.

Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori o per le scadenze fissate nel programma temporale dei lavori, viene applicata una penale di € 300,00 (trecento/00) per ciascun giorno di calendario di ritardo, fino ad un massimo di 120 giorni.

**Articolo 7**

**(ulteriori prescrizioni)**

L'impresa, a propria cura e spese, sulla base della documentazione tecnica, dovrà fornirsi, in stretta collaborazione con il personale tecnico dell'Unità Patrimonio e Servizi tecnico manutentivi e del Servizio Risorse Idriche Sezione di Viterbo di ARPALAZIO, di tutti i pareri favorevoli espressi dagli Enti competenti:

**Articolo 8**

**(garanzie e coperture assicurative)**

L'esecutore dei lavori è obbligato ai sensi dell'art 129, D.lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni a stipulare una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

**alla determinazione n. 349 del 28/09/2012**

La polizza deve inoltre assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

La somma assicurata è di € 500.000,00 a titolo di assicurazione contro la responsabilità civile per danni causati a terzi, come stabilito nel disciplinare di gara.

Le coperture assicurative di cui sopra decorrono dalla data di consegna dei lavori e cessano alla data del collaudo provvisorio o della emissione del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

I contraenti sono tenuti a trasmettere copia delle polizze di assicurazione almeno 5 giorni prima della consegna dei lavori.

**Articolo 9  
(subappalto)**

Ai sensi dell'art. 118, Dlgs n. 163/2006 è ammesso il subappalto secondo le modalità e procedure prescritte dalle normative vigenti.

**Articolo 10  
(sicurezza)**

La ditta aggiudicataria è obbligata durante i lavori al rispetto di tutte le norme antinfortunistiche vigenti, ivi compresa quella in materia di sicurezza dei cantieri, nel rispetto altresì del piano per la sicurezza di cui dell'art 131, Dlgs n. 163/2006 e 12 del D.Lgs. 81/2008.

**Articolo 11  
(oneri previdenziali e pagamento dei lavoratori)**

L'appaltatore è obbligato:

- a) ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori;
- b) a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, della vigente normativa;
- c) ad essere in regola con le disposizioni di cui alla Legge 68/1999.

In caso di mancato pagamento da parte dell'appaltatore delle retribuzioni dovute al personale dipendente, si applica l'articolo 5 del D.P.R. 207/2010, con riserva dell'Agenzia di pagare direttamente i lavoratori anche in corso d'opera.

**Articolo 12  
(controversie e foro competente)**

In relazione all'iscrizione di riserve da parte dell'appaltatore, si applica l'articolo dell'art 240, Dlgs n. 163/2006 e successive modificazioni.

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario di cui all'articolo 240, Dlgs n. 163/2006 e successive modificazioni, saranno deferite ad apposito collegio, costituito presso la sede della Camera Arbitrale, ai sensi dell' articolo 242 del D.P.R. 207/2010. Il foro competente è Rieti.

**Articolo 13**  
**(norme finali)**

Tutte le spese di bollo, registrazione fiscale, contratto e nessuna esclusa sono a carico della ditta appaltatrice.

Essendo la prestazione del presente atto soggetta ad I.V.A., si chiede la registrazione a tassa fissa ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Si allegano al presente atto, bollati nelle modalità di legge, i seguenti documenti, che si intendono interamente richiamati nel presente contratto:

- capitolato tecnico;
- offerta dell'.....

In caso di discordanza tra le prescrizioni e pattuizioni tra il presente contratto ed i citati allegati varrà la seguente priorità: 1) articoli di contratto, 2) capitolato tecnico.

ARPALAZIO  
Il Direttore Amministrativo f.f.

L'Impresa  
(Il legale rappresentante)

Ai sensi e per gli effetti degli artt. n. 1341 e 1342 del c.c., le parti dichiarano di aver letto e specificatamente approvato le pattuizioni contenute negli articoli 5, 6, 8, 10, 11.

ARPALAZIO  
Il Direttore Amministrativo f.f.

L'Impresa  
(Il legale rappresentante)